

DIRECCION: CALLE Y NUMERO

PLANO

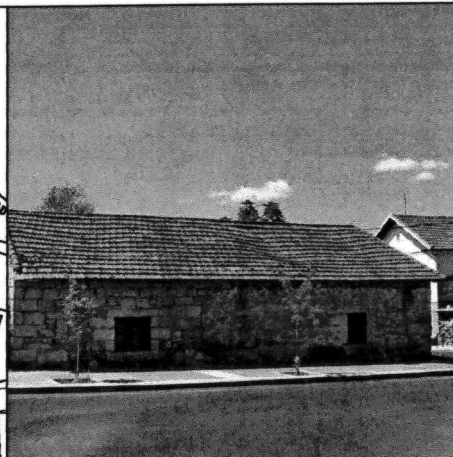


FOTO DE FACHADA

E 1/2000

CONDICIONES GENERALES DE INTERVENCION

	Num catálogo anterior		Manzana	10	Edificio	19
Datos Catastrales	Manzana catastral	63014	Finca catastral			01
Parcelación						
Nueva edificación						
	Ocupación total máxima		Edificabilidad total máxima m2/m2			
Alturas permitidas nueva edificación	Nº plantas max.		Altura máx. (m)		Altura Min. (m)	
Retranqueos						
Tipología						
Usos permitidos						
Grado protección	Sin protección					
Condiciones generales de intervención en la edificación						
Condiciones de intervención en las cubiertas						
Condiciones de intervención en los cerramientos de parcela						



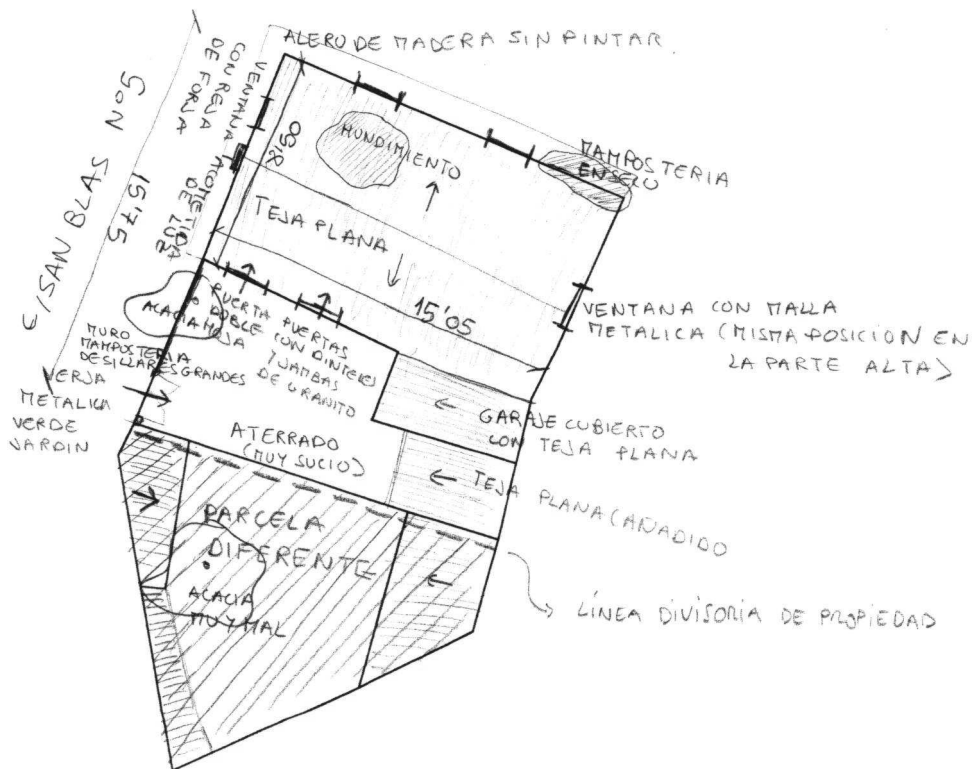
AYUNTAMIENTO DE COLLADO-VILLALBA

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CASCO HISTORICO

FICHA DE EDIFICACION			MANZANA	num.	EDIFICIO	num.		
DIRECCION: CALLE Y NUMERO C/SAN BLAS N°5			REFERENCIA CATASTRAL					
PROPIETARIO			MANZANA 63014		PARCELA 01			
DATOS DE PARCELA			FOTO DE FACHADA					
SUP. (m2)	FRENTE (m)	FONDO (m)						
228	15'75	15'05						
USOS	P.B.	P.1.						
VIVIENDA	X							
COMERCIO								
TALLER								
OTROS								
Nº OCUP	REG. OCUPACION		OCUPACION		FRENTE (m)	FONDO (m)	ALTURA	
	ALQUILER	PROPIEDAD	m2	%	8'50	15'05	m	num. pl
	P.B.	P.1.						
			142	62'3			2'50	1



CROQUIS OCUPACION (PARCELA Y EDIFICACION)

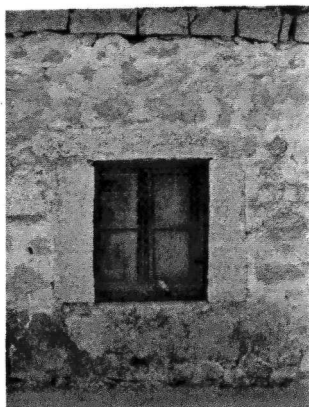
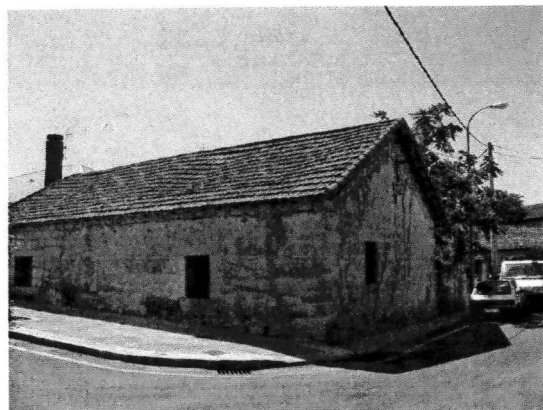
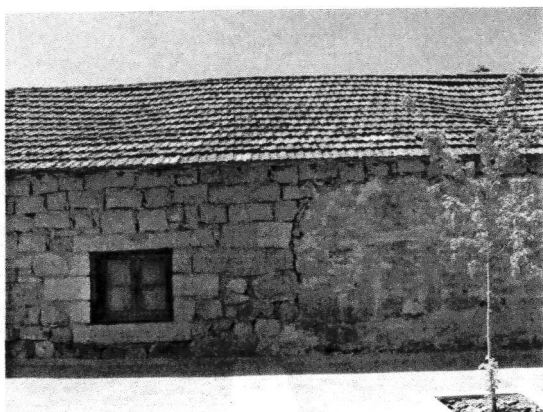


E 1/300

FICHA DE EDIFICACION		MANZANA	num. 10	EDIFICIO	num. 19
MATERIALES DE CONSTRUCCION	P.B.	P.1ª	ESTADO DE CONSERVACION		
			BUENO	REGULAR	MALO
SISTEMA ESTRUCTURA VERTICAL					
MUROS DE CARGA DE MAMPOSTERIA CONCERTADA O SILLERIA DE PIEDRA LOCAL	X			X	
MUROS DE CARGA DE LADRILLO					
MUROS DE CARGA MIXTOS PIEDRA/LADRILLO					
PILARES					
SISTEMA ESTRUCTURA HORIZONTAL					
VIGAS Y VIGUETAS DE MADERA	X			X	
VIGAS Y VIGUETAS INDUSTRIALES					
CARPINTERIA EXTERIOR					
PUERTAS					
MADERA	X				X
METALICAS DE CHAPA PINTADA					
ALUMINIO Y OTROS					
VENTANAS					
MADERA TARRON	X				X
METALICA PINTADA					
ALUMINIO Y OTROS					
CONTRAVENTANAS					
MADERA INTERIORES TARRONES	X				X
METALICAS DE CHAPA PINTADA					
JAMBAS Y DINTELES DE LOS HUECOS DE FACHADA					
PIEDRA DE GRANITO DE UNA PIEZA	X		X		
PIEDRA DE GRANITO EN SILLARES O DOVELAS					
RECERCADO DE APAREJO DE LADRILLO CON DIBUJOS NEOMUDEJARES					
REJERIA					
DE HUECOS ANGULAR Y MALLA TRENZADA					X
DE BALCONES DE FORJA ANTIGUA				X	
FACHADAS					
MAMPOSTERIA DE PIEDRA ACABADO VISTO TRADICIONAL					X
ACABADO ENLUCIDO Y PINTADO					
MAMPOSTERIA DE PIEDRA VISTA Y LADRILLO VISTO					
MAMPOSTERIA DE PIEDRA ENCALADA					
CADENAS DE ESQUINA					
SILLERIA DE PIEDRA	X		X		
APAREJO DE LADRILLO					
CUBIERTAS					
INCLINADAS DE TEJA CERAMICA PLANA				X	
INCLINADAS DE TEJA CURVA					
INCLINADA DE PIZARRA					
ALEROS					
DE MADERA				X FALTA EN OESTE	
DE APAREJO DE LADRILLO					
ESCALERAS EXTERIORES					
DE PIEDRA					
DE FABRICA					
METALICAS					
CERRAMIENTO DE PARCELA					
MURO CONTINUO DE MAMPOSTERIA ENLUCIDO Y PINTADO					
MURO CONTINUO DE MAMPOSTERIA ENLUCIDO					
MURO CONTINUO DE MAMPOSTERIA VISTA				X	
MURO FRAGMENTADO DE PILASTRAS DE MAMPOSTERIA O LADRILLO ENLUCIDA Y TRAMOS DE REJERIA					
CANCELA DE REJERIA VERDE JARDIN					X
ESPACIOS VERDES					
PAVIMENTADOS O ATERRADOS					X
ARBOLADOS (LOCALIZAR EN CROQUIS)				X	
JARDINERIA					

FICHA DE EDIFICACION	MANZANA	num. 10	EDIFICIO	num. 19
----------------------	---------	------------	----------	------------

FOTOGRAFIAS DE DETALLE



ESTADO GENERAL DE CONSERVACION DE LA EDIFICACION	BUENO	REGULAR	MALO
		X	
ALTERACIONES EVIDENTES - ACOMETIDA DE LUZ - REJAS DE PALLA - PARCHES DE CEMENTO EN REPARACIONES - CASETAS ADOSADAS - FALTA DE RESUNTE EN AMPLIACION	NIVEL DE PROTECCION		
	PRESUPUESTO APROXIMADO DE REPARACION		