



DECLARACION RESPONSABLE DE INICIO DE ACTIVIDAD SIN OBRAS O UNA VEZ FINALIZADA LA EJECUCIÓN DE OBRAS.

Excepto:

Actividades sujetas a la Ley 17/1997, DE 4 DE JULIO, DE ESPECTÁCULOS PUBLICOS Y ACTIVIDADES RECREATIVAS. (LEPAR) que requieren presentación de Declaración responsable de Funcionamiento.

Excepto:

Actividades enumeradas en el Art. 76 de la Ordenanza Reguladora del Control Municipal de Actuaciones Urbanísticas y de la Implantación y Ejercicio de las actividades de Collado Villalba:

- Sometidas a procedimiento ambiental (Anexo V- ley 2/2002 CM o 21/2013 estatal)
- En establecimientos afectadas a bienes catalogados, bienes de interés cultura con declaración individualizada, bienes incluidos a título individual en el Inventario de Bienes Culturales de CM, inmuebles catalogados con máxima protección por el Plan General
- Uso privativo y ocupación de los bienes de dominio público
- Actividades con + de 750m2 de superficie útil de exposición y venta al público excepto las 2/2012 CM
- Legalización de actuaciones

- ESTE DOCUMENTO SÓLO TENDRÁ VALIDEZ CON EL SELLO DE REGISTRO DE ENTRADA O SELLO DE PRESENTACIÓN TELEMÁTICA
- ESTE DOCUMENTO SÓLO TENDRÁ VALIDEZ SI ESTÁN CUMPLIMENTADOS TODOS LOS APARTADOS- CARECERÁ DE EFECTOS HABILITANTES SI UNO O VARIOS APARTADOS SE DEJAN EN BLANCO.
- *** La presente Declaración Responsable carecerá de validez y por tanto no tendrá efectos como título habilitante en el caso de no aportar la DOCUMENTACIÓN ESENCIAL requerida**
- ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR EN EL ESTABLECIMIENTO A DISPOSICIÓN DE LA AUTORIDAD QUE LO REQUIERA

1.- DECLARANTE (persona física o jurídica declarante)	
Nombre o Razón Social	DNI, NIF, NIE, CIF:
Domicilio a efectos de notificaciones	Municipio - Código Postal
¹ Correo electrónico notificaciones (Obligatorio para personas jurídicas)	Teléfono
DATOS DEL REPRESENTANTE (CUMPLIMENTAR SÓLO SI SE ACTÚA EN REPRESENTACIÓN)	
Nombre o Razón Social	DNI, NIF, NIE, CIF:
Domicilio a efectos de notificaciones	Municipio /CP
¹ Correo electrónico notificaciones (Obligatorio para personas jurídicas)	Teléfono
Medio preferente de notificación	

¹ Las personas físicas podrán escoger entre notificación telemática o por escrito, señalando expresamente que aunque no opten por notificación electrónica, recibirá aviso en su dirección de correo si lo facilita para que lo pueda utilizar si así lo considera conveniente.

Area de Urbanismo

Plaza de la Constitución, 1
28400 Collado Villalba - Madrid
T. 918 56 28 63
F. 918 51 16 66



COLLADOVILLALBA
AYUNTAMIENTO

2. DATOS DE LA ACTIVIDAD

DESCRIPCIÓN de la actividad según EPÍGRAFE.- Ley 2/2012 de 12 de junio, de Dinamización de la Actividad Comercial de la Comunidad de Madrid o según EPÍGRAFE del IAE (Impuesto de Actividades Económicas).

3. DATOS DEL EMPLAZAMIENTO DE LA ACTIVIDAD

DIRECCIÓN :

Calle /Plaza

Número planta escalera puertalocal.....

Nombre Comercial

REFERENCIA CATASTRAL:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4.- Señalar según proceda

- PRESENTADA DECLARACIÓN RESPONSABALE para ejecución de obras o actuaciones de adecuación de local/establecimiento para actividad. Con fecha Registro de Entrada.....
- LICENCIA DE INSTALACIÓN aprobada por Junta de Gobierno Local de fecha Expediente nº
- NO SE EJECUTAN OBRAS PARA LA IMPLANTACIÓN DE LA ACTIVIDAD

5.- El abajo firmante DECLARA que presenta la siguiente Documentación ESENCIAL General exigida:

La presente Declaración Responsable carecerá de validez y por tanto no tendrá efectos como título habilitante en el caso de no aportar la totalidad de la siguiente documentación :

- .-Justificante abono de las tasas por servicios urbanísticos CUOTA INICIO Y MODIFICACION :
Hasta 100 m².....425,00 euros
De 101 a 500 m².....750,00 euros
A partir de 500 m².....1.200,00 euros
- .- Fotocopia de la Declaración Censal **Modelo 036 de ALTA EN LA ACTIVIDAD**
- .- Contrato de mantenimiento de instalaciones (protección contra incendios, aparatos elevadores, puertas automáticas, etc...).
- .- Seguro de responsabilidad civil y de incendios (con documento justificativo de su vigencia).
- .- Autorizaciones supramunicipales exigidas para el tipo de actividad que se declara
- .- Certificado de instalación eléctrica
- .- Hoja de identificación industrial (sólo para actividades industriales)

6.-El abajo firmante DECLARA que presenta la siguiente Documentación ESENCIAL Técnica exigida:

La presente Declaración Responsable carecerá de validez y por tanto no tendrá efectos como título habilitante en el caso de no aportar la totalidad de la siguiente documentación

- Proyecto redactado por Técnico competente (un ejemplar en formato papel y otro en formato digital) descriptivo de la actividad y justificativo de la normativa de aplicación (de acuerdo al **Anexo XI y XII** de la Ordenanza Reguladora del Control Municipal de Actuaciones Urbanísticas y de la Implantación y Ejercicio de las actividades de Collado Villalba.

Area de Urbanismo

Plaza de la Constitución, 1
28400 Collado Villalba - Madrid
T. 918 56 28 63
F. 918 51 16 66



Si se han llevado a cabo obras para implantación de actividad:

- Certificado Final de Obras/Instalaciones suscrito por Técnico competente, en el que se recoja que el local o establecimiento y sus instalaciones cumplen con la normativa de aplicación vigente y se corresponden con las especificaciones y medidas correctoras recogidas en el proyecto técnico o memoria técnica aportada para la ejecución de las obras y la implantación de la actividad.

Si no se han llevado a cabo obras para implantación de actividad:

- El interesado declara que no se han llevado a cabo ningún tipo de obra para la implantación de la actividad

Para actividades que no necesitan proyecto se deberá presentar:

- Memoria Técnica debidamente cumplimentada (modelo).
- Plano o croquis señalando la situación del establecimiento
- Plano o croquis acotado de planta y sección del local con distribución de los elementos de la actividad y de sus instalaciones. Distribución de superficies indicando la situación del mobiliario e de usos de cada una de las estancias en caso de que el local se componga de varias.
- Plano acotado del local donde se indique: situación de la protección contra incendios (extintores), situación del alumbrado de emergencia y señalización e identificación de los recorridos de evacuación.
- Certificados de las Instalaciones diligenciados por órgano competente de la Comunidad de Madrid (Eléctrica, gas, térmica, aire comprimido, protección contra incendios, frigoríficas, etc...). De acuerdo al Anexo XIII de la Ordenanza Reguladora del Control Municipal de Actuaciones Urbanísticas y de la Implantación y Ejercicio de las actividades de Collado Villalba.

Si existe instalación de aire acondicionado deberá presentarse:

- Plano de la fachada del edificio a escala, con indicación de las rejillas de evacuación de aire que deben estar situados al menos a 2,5m de la rasante. (cumplimiento del Art. 3.2.4.3 del Plan General de Ordenación de Collado Villalba)

Documentación según el caso:

- documentación acreditativa de la formación en manipulación de alimentos.
- contrato con empresa autorizada para la gestión de residuos de aceite vegetal.
- En establecimientos situados en edificios de viviendas o en colindancia con los mismos, certificado emitido por Organismo de Control Autorizado por la Comunidad de Madrid o Laboratorio acreditado por ENAC para la realización de estudios acústicos que justifique el cumplimiento de los niveles de emisión e inmisión establecidos en la Ordenanza de Contaminación Acústica.
- Plan de emergencia según las normas de autoprotección en vigor.
- Fotocopia del DNI / CIF
- Fotocopia de las escrituras de constitución de la Sociedad,
- Contrato de arrendamiento del local o escrituras de propiedad
- Fotocopia del Carnet de Manipulador de alimentos
- Ficha técnica del local (según modelo)

7. SOLICITUD DE HOJAS DE RECLAMACIONES Con posterioridad al registro de esta solicitud

El titular de la actividad se compromete a tener a disposición del público HOJAS DE RECLAMACIONES que podrá descargarse <https://www.comunidad.madrid/servicios/consumo/hojas-reclamaciones-reclamaciones-turisticas> o solicitar ejemplar en papel en el organismo que en dicha web se indica o la OFICINA MUNICIPAL DE INFORMACIÓN AL CONSUMIDOR presentando el presente documento debidamente cumplimentado, sellado y firmado en la Plaza Príncipe de España s/n 3º planta (Edificio Polifuncional)
Teléfono: 91 849 98 00

EL ABAJO FIRMANTE DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD

A los efectos de lo dispuesto en la Ordenanza Reguladora del Control Municipal de actuaciones Urbanísticas e Implantación de Actividades de Collado Villalba,



- 1.- Que la actividad es conforme urbanísticamente con los usos admitidos en el PGOU de Collado Villalba vigente.
- 2.- Que va a iniciar el ejercicio de la actividad descrita en este documento, para lo cual el establecimiento y sus instalaciones cumplen con todos los requisitos y condiciones establecidas en el Plan General de Ordenación Urbana de Collado Villalba, Ordenanzas municipales y demás disposiciones legales en vigor que sean de aplicación a la actividad, a tenor de lo dispuesto en el art. 69 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- 3.- Que aporta en este acto la documentación requerida y que así lo acredita y las características técnicas de la actividad y/ obras son las que se hacen figurar en la documentación aportada.
- 4.- Que conoce su obligación de conservar en el establecimiento, junto con copia de este documento de declaración responsable, la documentación justificativa del cumplimiento de la normativa de aplicación a las obras/actividad declaradas en el establecimiento en el que se ejerce la actividad y tenerla a disposición del Ayuntamiento o sus agentes cuando sea requerida.
- 5.- Que ha obtenido los informes favorables preceptivos y las autorizaciones previas exigidas por la normativa sectorial para la realización de la actuación que en este documento se declara.
- 6.- Que la actuación proyectada no afecta a inmuebles catalogados ni a elementos protegidos ni afecta a bienes declarados de interés cultural y no conlleva el uso privativo u ocupación de bienes de dominio público.
- 7.- Que se compromete a mantener el cumplimiento de dichos requisitos durante el período de ejercicio de la actividad reseñada así como a comunicar su cese.
- 8.- Declara expresamente que tiene conocimiento de que en ningún caso surtirá efectos habilitantes este documento de declaración responsable si se efectúa con posterioridad al inicio del ejercicio de la actividad, o inicio de expediente de restauración de la legalidad urbanística.
- 9.- Que tiene conocimiento que la inexactitud, falsedad u omisión, en cualquier dato, manifestación o documento relativa a esta declaración determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio de la actividad declarada, cesando en sus efectos habilitantes, desde el momento en que se tenga constancia de los hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.

CONDICIONES GENERALES

INICIO EFECTIVO DE LA ACTIVIDAD:

Como máximo seis meses a contar desde la presentación de esta declaración responsable.

En ningún caso la actividad podrá estar interrumpida por un período superior a seis meses.

Transcurridos dichos plazos, se extinguirán sin más trámite los efectos habilitantes derivados de la declaración responsable.

En ningún caso se podrá iniciar el ejercicio de la actividad sin la total finalización de las obras. Las obras que se ejecuten o afecten a locales e instalaciones totalmente legales, no admitiéndose actuación alguna mediante este procedimiento, y por lo tanto no teniendo efecto alguno en obras o actuaciones ya iniciadas o previamente ejecutadas, ni en inmuebles en situación urbanística de fuera de ordenación. Tampoco podrá tramitarse ni producirá efecto en inmuebles con algún tipo de protección.

Se entenderá que la actividad se iniciará a partir de la fecha de la presente comunicación por lo que el sello del Registro de Entrada o presentación telemática equivaldrá a la toma de conocimiento por parte de la Administración Municipal siempre que hubiese presentado el documento completo y hubiera adjuntado la totalidad de la documentación.

La persona abajo firmante, cuyos datos personales constan en el apartado "Datos del interesado" o "Datos del representante", en su caso, COMUNICA que va a iniciar la actividad cuyas características se especifican, se DECLARA ENTERADO de todas y cada una de las advertencias contenidas en este documento, y declara bajo SU RESPONSABILIDAD que son ciertos los datos aportados así como la documentación que se adjunta.

La presente declaración responsable, con el consiguiente efecto de habilitación a partir de ese momento para el ejercicio material de la actividad, no prejuzgará en modo alguna la situación y efectivo acomodo de las condiciones del establecimiento en la

Area de Urbanismo

Plaza de la Constitución, 1
28400 Collado Villalba - Madrid
T. 918 56 28 63
F. 918 51 16 66




COLLADOVILLALBA
AYUNTAMIENTO

normativa aplicable ni limitará el ejercicio de las potestades administrativas de comprobación, inspección, sanción y en general de control que la administración en cualquier orden estatal, autonómico o local le estén atribuidas por el ordenamiento sectorial aplicable en cada caso.

Fecha, nombre y rúbrica del declarante

En Collado Villalba a ____ de _____ de 20 ____

Firmado el/la declarante

El interesado podrá ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, oposición y limitación del tratamiento, mediante solicitud dirigida a la atención del Delegado de Protección de Datos del Ayto. de Collado Villalba, Pza. de la Constitución nº 1 – 28400 Collado Villalba, o bien a través de la Sede Electrónica del Ayuntamiento: <https://sedeelectronica.ayto-colladovillalba.org>.

Para cualquier consideración adicional, pueden contactar o presentar una reclamación ante la Autoridad de control: www.aepd.es.

ATT. SRA. ALCALDESA-PRESIDENTA DEL AYUNTAMIENTO DE COLLADO VILLALBA

Los datos personales recogidos tendrán el tratamiento establecido en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales.